



**Comune di  
Cascina**

**MACROSTRUTTURA 2 GOVERNO DEL TERRITORIO  
Servizio Edilizia Privata**

**CERTIFICAZIONE IDONEITA' ALLOGGIO  
(ai sensi del testo Unico sull'immigrazione di cui D. Lgs 286/98 e ss.mm.ii. e del  
Decreto ministeriale 5 luglio 1975**

## **MODULO RICHIESTA**

Il/la sottoscritto/a: Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Nato/a il ...../...../...../ a.....

Telefono ..... Codice Fiscale .....

### **CHIEDE**

#### **I' accertamento idoneità alloggiativa ai sensi:**

- dell'art. 6, comma 1, lettere c) D.P.R. 394/1999 e s.m.i.  
**(VISTO PER RICONGIUNGIMENTO FAMILIARE accertando anche le condizioni igienico sanitarie)**
- dell'art. 6 comma 3 D.P.R. 394/1999 e ss.mm.ii.  
**(VISTO PER FAMILIARI A SEGUITO)**
- dell'art. 8 bis, comma 1 D.P.R. 394/1999 e ss.mm.ii.  
**(CONTRATTO DI SOGGIORNO PER LAVORO SUBORDINATO)**
- dell'art. 9 D.Lgs 286/98 modificato dal comma 1 del D.Lgs 3/07 ss.mm.ii  
**(PERMESSO DI SOGGIORNO CE PER SOGGIORNANTI DI LUNGO PERIODO per familiari)**
- dell'art. 30, comma 1 lettera c) D.Lgs 286/1998 e ss.mm.ii. **(COESIONE FAMILIARE)**
- Altro specificare \_\_\_\_\_

Per l'alloggio sito in Cascina, via/viale/piazza/corso \_\_\_\_\_

n° civico \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_..... catastalmente censito al

Foglio..... Particella ..... subalterno..... dell' NCEU del Comune di Cascina.

di cui ha disponibilità in quanto  proprietario  affittuario  ospite

altro titolo \_\_\_\_\_

### DICHIARO

1) di ospitare stabilmente nell'appartamento di cui sono proprietario/affittuario sito nel Comune di Cascina (PI) in via/piazza.....n°.....

\*\*\*\*\*  
PRIMO OSPITE (cognome)..... (nome).....

nato/a a.....il...../...../.....di età.....

carta d'identità/passaporto n°.....

\*\*\*\*\*  
SECONDO OSPITE (cognome)..... (nome).....

nato/a a.....il...../...../.....di età.....

carta d'identità/passaporto n°.....

\*\*\*\*\*  
TERZO OSPITE (cognome).....(nome).....

nato/a a.....il...../...../.....di età.....

carta d'identità/passaporto n°.....

\*\*\*\*\*

**DOCUMENTI DA ALLEGARE:**

1. Fotocopia di valido documento di riconoscimento/identità del **RICHIEDENTE** e degli eventuali **OSPITI**.
2. Contratto d'affitto o titolo di proprietà
3. Schema planimetrico in idonea scala con timbro e firma del tecnico abilitato
4. Ricevuta del versamento di €. 15,00 per rimborso spese, effettuato presso la Tesoreria Comunale (Banca di Credito Cooperativo di Fornacette);
5. Ricevuta del versamento di €. 15,00 per diritti di segreteria, effettuato presso la Tesoreria Comunale (Banca di Credito Cooperativo di Fornacette);

**Il certificato sarà disponibile entro 30 giorni dalla presentazione della richiesta come previsto dalla norma sul procedimento amministrativo (L. 241/90 e ss.mm.ii) e dovrà essere ritirato presso l' Ufficio Edilizia Privata Via Tosco Romagnola, 199 – Cascina (PI) nei seguenti orari:**

**Martedì dalle ore 10.00 alle ore 13,00 e dalle 15.00 alle 17.00**

**Giovedì dalle ore 10.00 alle 13.00**

Data,\_\_\_\_\_

Firma del richiedente\_\_\_\_\_

**(parte da compilare a cura di tecnico abilitato)**

## **SCHEMA di RILEVAMENTO**

**Dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell' art. 46 D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii.)**

In merito al Certificato di idoneità abitativa. La **Circolare del Ministero dell' Interno n. 7170 del 18 novembre 2009** precisa che "la **certificazione** relativa all' idoneità abitativa potrà fare riferimento alla normativa contenuta nel Decreto ministeriale 5 luglio 1975 che stabilisce i requisiti igienico sanitari principali dei locali di abitazione e che precisa anche i requisiti minimi di superficie degli alloggi, in relazione al numero previsto degli occupanti".

**Il Sottoscritto** \_\_\_\_\_ **iscritto all' Ordine/**

**Albo/Collegio** \_\_\_\_\_ **n°** \_\_\_\_\_, **certifica che :**

- 1) Accesso all'edificio: sicuro sotto l'aspetto statico si no  
illuminato si  no
- Accesso all'abitazione sicuro sotto l'aspetto statico si no  
illuminato si  no
- 2) Disponibilità di un servizio igienico dotato almeno di lavabo, wc, areato direttamente (o con ventilazione forzata se cieco) e dotato di allacciamento idrico e alla fognatura nera:  
si no
- 3) Altezza dei locali ad uso abitativo non inferiore a 2,70 metri\*  
si no
- 4) Presenza nell'alloggio di almeno un vano abitabile ossia con superficie maggiore di 9 metri quadrati e con aerazione diretta che non sia la cucina o un servizio igienico  
si no
- 5) Il locale cucina è dotato di aerazione diretta e in caso di uso di gas ventilazione permanente verso l'esterno si no
- 6) L'alloggio nel suo complesso è dotato di allacciamento idrico, elettrico e fognario:  
si no
- 7) L'impianto elettrico è dotato a valle del contatore di interruttore magnetotermico differenziale (salvavita) da 30 mA funzionante e non sono presenti parti elettriche in tensione a vista e accessibili:  
si no

8) In presenza di riscaldamento autonomo di qualsiasi natura il locale dove è installato l'apparecchio è dotato di ventilazione permanente verso l'esterno e l'apparecchio di riscaldamento (ad eccezione degli apparecchi elettrici) è dotato di condotto di evacuazione dei fumi all'esterno:

si no

9) Nell'alloggio sono presenti condense, muffe, umidità

si no

**Riscaldamento ambiente:**

centralizzato  con acqua calda centralizzata si no

autonomo  con produzione acqua calda si no

Generatore di calore a fiamma (scaldabagno e/o caldaia)

E' collocato in luogo idoneo per l'ambiente si no

**Piano cottura e sue dotazioni:**

piano cottura no si a gas di rete no si G.P.L. no si no elettrico si

forno si no  a gas di rete no si G.P.L. no si no elettrico si

cappa aspirazione si no  con sfogo all'esterno no si

elettro ventola si no  con sfogo all'esterno no si

rubinetti della cucina a gas con termocoppia di sicurezza no si

**L'alloggio ha una superficie totale di mq. \_\_\_\_\_ ed è composto da n° \_\_\_\_\_ vani**

**NOTE** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**dichiaro che**

**“Consapevole delle responsabilità penali in caso di false dichiarazioni, così come espressamente stabilito dall’art. 76 del D.P.R. 445/2000”**

che l’alloggio è destinato a civile abitazione

che il progetto depositato rappresenta lo stato attuale dell’abitazione

che l’alloggio non ha subito modifiche senza il necessario titolo abilitativo

che in base ai requisiti previsti, l’alloggio:

si può considerare idoneo per n° \_\_\_\_\_ persone.

.

**Il tecnico abilitato rilevatore: cognome e nome (compilare in stampatello)**

\_\_\_\_\_ numero iscrizione Albo/Collegio\_\_\_\_\_

Firma per esteso\_\_\_\_\_ Timbro iscrizione Albo/Collegio

\*\*\*\*\*

**Il richiedente**

è edotto e consapevole che successive modifiche riguardanti la distribuzione interna dell’ alloggio e/o impianti invalidano il presente rilievo.

Firma del richiedente \_\_\_\_\_

Data,\_\_\_\_\_