



**COMUNE DI CASCINA**  
( Provincia di Pisa)

DIRITTI DI SEGRETERIA, FISSI E RIMBORSO STAMPATI	
<b>Macrostruttura 7</b>	<b>EDILIZIA , SVILUPPO ECONOMICO E AMBIENTE</b>
<b>Servizio</b>	<b>EDILIZIA</b>
<b>Tariffe</b>	<b>Diritti fissi, di segreteria e rimborso stampati</b>
<b>Nome responsabile</b>	<b>Geom.Massimo Donati</b>
<b>Capitolo Peg</b>	<b>33490 "Diritti di Segreteria, Piani Attuativi e Rimb spese C.U."</b>

	Diritti	Rimborso spese
PRATICHE	Tariffe 2026	Tariffe 2026
Comunicazione di Attività Libera ( ai sensi dell'art. 136 L.R. 65/2014 )	€ 20,00	€ 40,00
P.A.S. ( Impianti Fotovoltaici)	€ 65,00	€ 40,00
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) SCIA alternativa al PC	€ 70,00	€ 50,00
SCIA in sanatoria, SCIA regolarizzazione art. 34/ter DPR 380/2001, Attestazione di conformità in sanatoria	€ 80,00	€ 85,00
Segnalazione Certificata Attività ai sensi dell'art. 19 legge 241/90 e art. 53 Regolamento Edilizio Unificato "TAGLIO PIANTE DI ALTO FUSTO"	€ 20,00	€ 40,00
Permesso a Costruire (P.C.) e Permesso a Costruire in Sanatoria <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nuova Edificazione</li> <li>• Ristrutturazione Urbanistica</li> <li>• Sostituzione Edilizia</li> <li>• Ristrutturazione Edilizia Ricostruttiva</li> </ul> secondo le seguenti volumetrie: fino a 500 mc. da 501 a 1000 mc. da 1000 a 2000 mc. oltre 2000 mc	€ 80,00 € 150,00 € 420,00 € 670,00	€ 85,00
Permesso di costruire ( P.C.) per Interventi diversi dalla nuova edificazione: Opere di Urbanizzazione, Infrastrutture, Impianti, Deposito Merci, ecc.	€ 200,00	€ 85,00
Permessi di Costruire per interventi di ristrutturazione edilizia conservativa	€ 80,00	€ 85,00
Varianti in corso d'opera al P.C.	€ 80,00	€ 85,00
Deposito stato finale (P.C. e S.C.I.A.)	€ 70,00	€ 50,00
Vulture al P.C.	€ 70,00	€ 50,00
Autorizzazione paesaggistica ex art. 146 D.Lgs. 42/2004 e Accertamento Compatibilità Paesaggistica	€ 100,00	€ 120,00
Autorizzazione paesaggistica ex D.P.R. n. 31/2017	€ 65,00	€ 50,00
Certificazione di Abitabilità (per ogni unità immobiliare compresi eventuali garage)	€ 55,00	€ 50,00

Certificazione di Agibilità (per ogni unità immobiliare) fino a 200 mq. oltre i 200 mq.	€ 100,00 € 200,00	€ 85,00 € 160,00
Visura e riproduzione delle pratiche (per ogni pratica edilizia, abitabilità/agibilità, condono, ecc.)	*€ 20,00	*€ 50,00
Ricerca di archivio pratiche edilizie  • Su archivi informatici  • Incremento per ogni nominativo ulteriore al secondo		€ 10,00 € 5,00
Certificazione idoneità alloggi	€ 15,00	€ 15,00
Richiesta di autorizzazione di Monetizzazione standard art. 8.3 NTA RU	€ 100,00	€ 50,00
Applicazione procedura edilizia sostenibile art. 14.5 NTA RU	€ 100,00	€ 50,00
Rilascio di Certificazioni Edilizia	€ 30,00	€ 30,00
Sopralluogo tecnici vari – ad intervento		€ 50,00
Richiesta riesame pratiche di condono	€ 100,00	€ 50,00

Si attesta la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del  
Dlgs 267/2000

**Il Responsabile E.Q.**  
*Ing. Massimo Donati*

